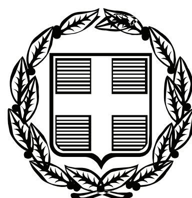


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 68**

19 Απριλίου 2011

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 1039657/1239/Δ0010 (1)

Διόρθωση της υπ' αριθμ. 1021488/941/Δ0010/12.3.2010 κοινής υπουργικής απόφασης (ΦΕΚ 97/τ.ΑΑΠ/2010).

ΟΙ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ - ΥΠΟΔΟΜΩΝ, ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 16 του ν.2882/2001 (ΦΕΚ 17/Α΄/2001) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων»,όπως ισχύουν.

2. Την 1021488/941/Δ0010/12-3-10 κ.υ.α. (ΦΕΚ 97/ΑΑΠ/2010), με την οποία κηρύχθηκε αναγκαστική απαλλοτρίωση στη ΓΕ12(Υ) ΣΗΡΑΓΓΑ ΑΡΤΕΜΙΣΙΟΥ -ΔΙΟΔΙΑ ΝΕΣΤΑΝΗΣ (από χ.θ 56+000 έως χ.θ 63+000) και συγκεκριμένα στα διόδια Νεστάνης περί τη χ.θ 62+429 του αυτοκινητόδρομου Κόρινθος-Τρίπολη-Καλαμάτα, στο Δήμο Μαντινείας του νομού Αρκαδίας.

3. Το Δ12α/41197/23-11-10 έγγραφο του Υπουργείου Υποδομών Μεταφορών και Δικτύων με τα συνημμένα του.

4. Το π.δ. 185/09 (ΦΕΚ 213/Α΄/2009) περί ανασύστασης του Υπουργείου Οικονομικών κ.λπ.

5. Το π.δ. 187/09 (ΦΕΚ 214/Α΄/2009) περί διορισμού Υπουργών και Υφυπουργών.

6. Το π.δ. 189/09 (ΦΕΚ 221/Α΄/2009) περί καθορισμού και ανακατανομής αρμοδιοτήτων των Υπουργείων.

7. Την οικ.69139/7766/21-12-09 (ΦΕΚ 2514/Β΄/2009) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Υποδομών Μεταφορών κ' Δικτύων, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς.

8. Την Δ6Α1142500 ΕΞ 2010 (ΦΕΚ 1725/Β΄/2010) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Οικονομικών Δημήτριο Κουσελά, αποφασίζουμε:

Διορθώνουμε την 1021488/941/Δ0010/12-3-10 (ΦΕΚ 97/ΑΑΠ/2010) κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Υποδομών Μεταφορών και Δικτύων, με την οποία κηρύχθηκε αναγκαστική απαλλοτρίωση στη ΓΕ12(Υ) ΣΗΡΑΓΓΑ ΑΡΤΕΜΙΣΙΟΥ - ΔΙΟΔΙΑ ΝΕΣΤΑΝΗΣ (από χ.θ 56+000 έως χ.θ 63+000) και συγκεκριμένα στα διόδια Νεστάνης περί τη χ.θ 62+429 του αυτοκινητόδρομου Κόρινθος-Τρίπολη-Καλαμάτα, στο Δήμο Μαντινείας του νομού Αρκαδίας, ως προς την παράγραφο 3 του σκεπτικού της και αντί αυτής τίθεται:

3. Τις διατάξεις του Ν.3559/2007 (ΦΕΚ 102/Α΄/14-5-07) Κύρωση Σύμβασης παραχώρησης του Έργου της Μελέτης, Κατασκευής, Χρηματοδότησης, Λειτουργίας, Συντήρησης και Εκμετάλλευσης του Αυτοκινητόδρομου «Κόρινθος - Τρίπολη - Καλαμάτα και Κλάδος Λεύκτρο - Σπάρτη» και άλλες διατάξεις.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 28 Μαρτίου 2011

ΟΙ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ	ΥΠΟΔΟΜΩΝ, ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΩΝ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΟΥΣΕΛΑΣ	**ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΑΓΚΡΙΩΤΗΣ**

Αριθμ. 1033885/1036/0010 (2)

Συμπληρωματική αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για βελτιώσεις - αναβαθμίσεις του υφιστάμενου αυτ/δρόμου ΚΟΡΙΝΘΟΣ-ΤΡΙΠΟΛΗ στη γεωγραφική ενότητα ΓΕ4(Υ) στη περιοχή «Σπαθοβούνι» χ.θ. 11+979,60 έως χ.θ. 13+732,97 στο τμήμα (χ.θ. 12+490,70 - χ.θ. 12+947,30) στο Δήμο Τενέας του Νομού Κορινθίας.

ΟΙ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ - ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του ν.2882/2001 (ΦΕΚ 17/2001 Α΄) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων» όπως ισχύουν.

2. Τις διατάξεις του ν.3555/2007 (ΦΕΚ 81/2007Α΄) «Κύρωση Σύμβασης παραχώρησης του Έργου της Μελέτης, κατασκευής, Χρηματοδότησης, Λειτουργίας, Συντήρησης και Εκμετάλλευσης του Αυτοκινητόδρομου Ιονία οδός από Αντίρριο μέχρι Ιωάννινα, ΠΑΘΕ Αθήνα (Α/Κ Μεταμόρφωσης) - Μαλιακός (Σκάρφεια) και Συνδετήριου Κλάδου του ΠΑΘΕ Σχηματάρι - Χαλκίδα και λοιπές διατάξεις».

3. Τις διατάξεις του ν.3621/2007(ΦΕΚ 279/07.Α΄) «Κύρωση Σύμβασης παραχώρησης του Έργου της Μελέτης, Κατασκευής, Χρηματοδότησης, Λειτουργίας, Συντήρησης και Εκμετάλλευσης του Αυτοκινητόδρομου Ελευσίνα-Κόρινθος - Πάτρα - Πύργος - Τσάκωνα και άλλες διατάξεις».

4. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 διατάγματος «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του ν.653/1977 «περί υποχρεώσεως των παρόδιων ιδιοκτητών δια την διάνοιξη Εθνικών οδών κ.λπ.», όπως συμπληρώθηκαν με τις παρ.9 και 10 του άρθρου 62 του ν.947/1979 και την παρ. 4 του άρθρου 9 του ν.960/1979, για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το π.δ.929/1979 καθώς και τις διατάξεις της παρ. 14 του άρθρου 6 του κεφ. Β΄ του ν.2052/1992.

6. Την αριθμ. 109884/4-12-06 κ.υ.α. έγκρισης των περιβαλλοντικών όρων και την αριθμ. οικ. 138689/15-4-09 τροποποιητική της.

7. Την Δ12α/0/39376/23-9-2010 βεβαίωση κάλυψης δαπάνης.

8. Το Δ12α/0/39377/23-9-2010 έγγραφο του Υπουργείου Υποδομών Μεταφορών και Δικτύων μετά των συνημμένων του από το οποίο προκύπτει ότι έχουν τηρηθεί οι προϋποθέσεις του άρθρου 3 του ν.2882/2001 σε συνδυασμό με τις προϋποθέσεις του άρθρου τέταρτου του ν.3555/2007.

9. Το π.δ. 185/2009 (ΦΕΚ 213/09 Α΄) περί ανασύστασης του Υπουργείου Οικονομικών.

10. Το π.δ. 187/2009 (ΦΕΚ 214/09 Α΄) περί Διορισμού Υπουργών και Υφυπουργών.

11. Την Δ6Α 1142500 ΕΞ2010/26-10-2010 (ΦΕΚ Β΄ 1725/2010) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Δημ. Κουσελά.

12. Την οικ.69139/7766/21-12-2009 (ΦΕΚ 2514/2009 Β΄) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Υποδομών Μεταφορών και Δικτύων, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε συμπληρωματική αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για βελτιώσεις - αναβαθμίσεις του υφιστάμενου αυτ/δρόμου ΚΟΡΙΝΘΟΣ-ΤΡΙΠΟΛΗ στη γεωγραφική ενότητα ΓΕ4(Υ) στη περιοχή «Σπαθοβούνι» χ.θ. 11+979,60 έως χ.θ. 13+732,97 στο τμήμα (χ.θ. 12+490,70 - χ.θ. 12+947,30), έκτασης συνολικού εμβαδού 5.982τ.μ που βρίσκεται στο Δήμο Τενέας του Νομού Κορινθίας και εικονίζεται με κλίμακα 1:500 στο ακριβές αντίγραφο του από 16.10.2009 και με αριθμ. φύλλου 26100001^{A} συμπληρωματικού κτηματολογικού διαγράμματος και του αντίστοιχου συμπληρωματικού κτηματολογικού πίνακα με αριθ. φύλλου 26100701 του Ελληνικού Δημοσίου ως κύριος του έργου, τα οποία έχει συντάξει η ΣΥΣΤΑΣ Ε.Μ.Ε. Κ. Μιχαλόπουλος και Συνεργάτες Ε.Ε. και έχει θεωρήσει ο Διευθυντής της Δ12 Δ/νσης του Υπουργείου Υποδομών Μεταφορών και Δικτύων Ι. Σαραντινός στις 22-9-2010.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι:

1) Γόγολας Μιχάλης,

2) Γόγολας Γεώργιος, κ.λπ.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται δεν περιλαμβάνονται οι εκτάσεις εκείνες οι οποίες στα κτηματολογικά στοιχεία φέρονται ότι ανήκουν στο Δημόσιο.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη του Δημοσίου και θα αντιμετωπισθεί με δαπάνες του προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων για έργα αρμοδιότητας Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων (αριθμός έργου 2006ΣΕ07130037), (ΣΑΕ 071/3) σε συνδυασμό με τις διατάξεις του ν.653/77 όπως ισχύουν.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 28 Μαρτίου 2011

ΟΙ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ	ΥΠΟΔΟΜΩΝ, ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΩΝ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΟΥΣΕΛΑΣ	**ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΑΓΚΡΙΩΤΗΣ**

Αριθμ. 1041463/1303/0010 (3)

Συμπληρωματική αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή του αυτοκινητοδρόμου ΠΑΤΡΑ-ΠΥΡΓΟΣ-ΤΣΑΚΩΝΑ στο τμήμα ΠΑΤΡΑ-ΠΥΡΓΟΣ-ΑΛΦΕΙΟΣ του τμήματος, ΤΣΑΚΩΝΑ-ΚΑΛΑΜΑΤΑ χ.θ. 44+462 έως χ.θ. 55+971 στους Δήμους Λεχαινών, Ανδραβίδας, Τραγανού, Γαστούνης και Αμαλιάδος του Ν. Ηλείας.

ΟΙ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ - ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν.2882/2001 (ΦΕΚ 17/2001 Α΄) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων» όπως ισχύουν.

2. Τις διατάξεις του ν.3555/2007 (ΦΕΚ 81/2007Α΄) «Κύρωση Σύμβασης παραχώρησης του Έργου της Μελέτης, κατασκευής, Χρηματοδότησης, Λειτουργίας, Συντήρησης και Εκμετάλλευσης του Αυτοκινητόδρομου Ιονία οδός από Αντίρριο μέχρι Ιωάννινα, ΠΑΘΕ Αθήνα (Α/Κ Μεταμόρφωσης) - Μαλιακός (Σκάρφεια) και Συνδετήριου Κλάδου του ΠΑΘΕ Σχηματάρι - Χαλκίδα και λοιπές διατάξεις».

3. Τις διατάξεις του ν.3621/2007(ΦΕΚ 279/07.Α΄) «Κύρωση Σύμβασης παραχώρησης του Έργου της Μελέτης, Κατασκευής, Χρηματοδότησης, Λειτουργίας, Συντήρησης και Εκμετάλλευσης του Αυτοκινητόδρομου Ελευσίνα-Κόρινθος - Πάτρα - Πύργος - Τσάκωνα και άλλες διατάξεις».

4. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 διατάγματος «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του ν.653/1977 «περί υποχρεώσεως των παρόδιων ιδιοκτητών δια την διάνοιξη Εθνικών οδών κ.λπ.», όπως συμπληρώθηκαν με τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του ν.947/1979 και την παρ. 4 του άρθρου 9 του ν.960/1979, για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το π.δ.929/1979 καθώς και τις διατάξεις της παρ. 14 του άρθρου 6 του κεφ.Β' του ν.2052/1992.

6. Την αριθμ. 102696/30-5-06 κ.υ.α. έγκρισης των περιβαλλοντικών όρων.

7. Την Δ12α/Φ6ΗΛΕΙΑ/2/0/41780/10-12-2010 βεβαίωση κάλυψης δαπάνης.

8. Το Δ12α/Φ6ΗΛΕΙΑ/0/41781/10-12-2010 έγγραφο του Υπουργείου Υποδομών Μεταφορών και Δικτύων μετά των συνημμένων του από το οποίο προκύπτει ότι έχουν τηρηθεί οι προϋποθέσεις του άρθρου 3 του ν.2882/2001 σε συνδυασμό με τις προϋποθέσεις του άρθρου τέταρτου του ν.3555/2007.

9. Το π.δ. 185/2009 (ΦΕΚ 213/09 Α΄) περί ανασύστασης του Υπουργείου Οικονομικών.

10. Το π.δ. 187/2009 (ΦΕΚ 214/09 Α΄) περί Διορισμού Υπουργών και Υφυπουργών.

11. Την Δ6Α 1142500 ΕΞ2010/26-10-2010 (ΦΕΚ Β΄ 1725/2010) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στον υφυπουργό Δημ. Κουσελά.

12. Την οικ.69139/7766/21-12-2009 (ΦΕΚ 2514/2009 Β΄) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Υποδομών Μεταφορών και Δικτύων, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε συμπληρωματική αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή του αυτοκινητοδρόμου ΠΑΤΡΑ-ΠΥΡΓΟΣ-ΤΣΑΚΩΝΑ στο τμήμα ΠΑΤΡΑ-ΠΥΡΓΟΣ-ΑΛΦΕΙΟΣ του τμήματος, ΤΣΑΚΩΝΑ-ΚΑΛΑΜΑΤΑ χ.θ. 44+462 έως χ.θ. 55+971, έκτασης συνολικού εμβαδού 136.971 τ.μ που βρίσκεται στους Δήμους Λεχαινών, Ανδραβίδας, Τραγανού, Γαστούνης και Αμαλιάδος του Νομού Ηλείας και εικονίζεται με κλίμακα 1:1000 στα ακριβή αντίγραφα των από 17-11-2010 και με αριθ. σχεδίων (50,51,52,66), συμπληρωματικών κτηματολογικών διαγραμμάτων και του αντίστοιχου συμπληρωματικού κτηματολογικού πίνακα με αριθ. σχεδίου Τ-2 της Ειδικής Υπηρεσίας Δημ. Έργων, Μελετών-Κατασκευών, Έργων Παραχώρησης Πελοποννήσου, του Υπουργείου Υποδομών Μεταφορών και Δικτύου, τα οποία έχουν συντάξει οι Γ. Δημητρίου, Γ. Γεωργακόπουλος και Μ. Χάνος και έχει θεωρήσει ο Διευθυντής της Δ12 Δ/νσης του Υπουργείου Υποδομών Μεταφορών και Δικτύων Ι. Σαραντινός στις 29-11-2010.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι:

1) Λυκοκανέλλος Κων/νος,

2) Λυκοκανέλλος Παναγιώτης,

3) Κωνσταντοπούλου Ανδριάννα κ.λπ.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται δεν περιλαμβάνονται οι εκτάσεις εκείνες οι οποίες στα κτηματολογικά στοιχεία φέρονται ότι ανήκουν στο Δημόσιο.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη του Δημοσίου που θα αντιμετωπισθεί από το πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων για έργα αρμοδιότητας Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων (αριθμός έργου 2009ΣΕ07180009), (ΣΑΕ 071/8) σε συνδυασμό με τις διατάξεις του ν.653/77 όπως ισχύουν.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 28 Μαρτίου 2011

ΟΙ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ	ΥΠΟΔΟΜΩΝ, ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΩΝ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΟΥΣΕΛΑΣ	**ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΑΓΚΡΙΩΤΗΣ**

Αριθμ. 6195/10 (4)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται επί της κοινοτικής οδού Αγ. Γερμανού-Βροντερού στο Δ.Δ. Αγ. Γερμανού, Δήμου Πρεσπών, φερόμενου ως ιδιοκτησίας του Τσίκου Χρήστου και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ, ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210Α΄) «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και ειδικότερα του άρθρου 4 αυτού, όπως το άρθρο αυτό τροποποιήθηκε με το Ν. 1772/1988 (ΦΕΚ 69Α΄) και αντικαταστάθηκε με το άρθρο 3 του Ν.2831/2000 (ΦΕΚ 140Α΄) «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν.1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις.

β) Του Π.Δ. 358/1986 (ΦΕΚ 158Α΄) «Καθορισμός αρμοδιοτήτων Υπουργείου Βόρειας Ελλάδας» και ειδικότερα του άρθρου 2 παρ. δ (αα), που αναφέρονται στο χαρακτηρισμό κτιρίων ως διατηρητέων ή οικισμών ή τμημάτων αυτών ως παραδοσιακών.

γ) Του Π.Δ. 167/2005 (ΦΕΚ 220Α΄) «Οργανισμός του Υπουργείου Μακεδονίας - Θράκης».

δ) Του Π.Δ. 63/21-4-2005 (ΦΕΚ 98Α/22-4-2005) «Κωδικοποίηση της νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα».

ε) Του Π.Δ.185/6-10-2009 (ΦΕΚ 213/Α/7-10-2009), και ειδικότερα του άρθρου 3 που αναφέρεται στην μετατροπή του Υπουργείου Μακεδονίας - Θράκης σε Γενική Γραμματεία Μακεδονίας-Θράκης και μεταφορά αυτής ως σύνολο αρμοδιοτήτων, υπηρεσιών, θέσεων και προσωπικού στο Υπουργείο Εσωτερικών.

Στ) Του Π.Δ. 96/28-09-2010 (ΦΕΚ 170/Α/28-09-2010) και ειδικότερα του άρθρου 2, παρ. β που αναφέρεται στη μεταφορά της Γενικής Γραμματείας Μακεδονίας Θράκης

ως σύνολο αρμοδιοτήτων, υπηρεσιών, θέσεων και προσωπικού από το Υπουργείο Εσωτερικών στο Υπουργείο Οικονομίας, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας.

2. Την απόφαση Υ271/30-09-2010 (ΦΕΚ 1595/Β/1-10-2010) του Πρωθυπουργού «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Οικονομίας, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας Σωκράτη Ξυνίδη».

3. Την απόφαση 6007/22-11-2010 (ΦΕΚ1881/Β/2-12-2010) του Αναπληρωτή Υπουργού Οικονομίας, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας «Εξουσιοδότηση στο Γενικό Γραμματέα, στον Προϊστάμενο Γενικής Διεύθυνσης και στους Προϊσταμένους των Διευθύνσεων, των Αυτοτελών Τμημάτων και Τμημάτων της Γενικής Γραμματείας Μακεδονίας-Θράκης για υπογραφή εγγράφων «Με εντολή Αναπληρωτή Υπουργού»».

4. Την από 27.10.2010 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Υποδομών της Γ.Γ. Μακεδονίας-Θράκης για το χαρακτηρισμό ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται επί της κοινοτικής οδού Αγ. Γερμανού-Βροντερού στο Δ.Δ. Αγ. Γερμανού, Δήμου Πρεσπών, η οποία κοινοποιήθηκε στον φερόμενο ως ιδιοκτήτη του κτιρίου κ. Τσίκο Χρήστο, με το με αριθμό πρωτοκόλλου 9400/2009/05.11.2010 έγγραφο της.

5. Την αποδοχή της παραπάνω αιτιολογικής έκθεσης από τον Τσίκο Χρήστο με το με αριθμ. 6195/1-12-2010 έγγραφο του.

6. Το γεγονός ότι δεν υποβλήθηκε καμία ένσταση κατά της παραπάνω αιτιολογικής έκθεσης στον προβλεπόμενο από το νόμο χρονικό διάστημα, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζουμε ως διατηρητέο το κτίριο που βρίσκεται επί της κοινοτικής οδού Αγ. Γερμανού-Βροντερού στο Δ.Δ. Αγ. Γερμανού, Δήμου Πρεσπών, όπως φαίνεται στο επισυναπτόμενο τοπογραφικό διάγραμμα, που θεωρήθηκε από τη Διεύθυνση Περιβάλλοντος και Υποδομών της Γενικής Γραμματείας Μακεδονίας-Θράκης και συνοδεύει την απόφαση αυτή, για τους εξής κυρίως λόγους:

α) αποτελεί δείγμα τοπικής παραδοσιακής αρχιτεκτονικής.

β) ο χαρακτηρισμός του θα συμβάλει στη διατήρηση της φυσιογνωμίας του οικισμού του Αγ. Γερμανού.

2. Στο χαρακτηριζόμενο διατηρητέο κέλυφος απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών ή διακοσμητικών του στοιχείων και γενικά κάθε επέμβαση που θίγει τον αρχιτεκτονικό χαρακτήρα του και αλλοιώνει τη μορφή του.

3. Επιτρέπεται ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η στατική ενίσχυση, η εσωτερική διαρρύθμιση του κτιρίου για λόγους στατικούς και λειτουργικούς

4. Απαγορεύεται η τοποθέτηση κάθε είδους επιγραφών και διαφημίσεων σε οποιαδήποτε θέση του κτιρίου πλην των αναγκαίων, περιορισμένων διαστάσεων επιγραφών, που πληροφορούν για τη χρήση του χώρου των κτιρίου.

5. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο διατηρητέο κέλυφος του κτιρίου, όπως και για την τοποθέτηση των αναγκαίων επιγραφών, απαιτείται ο έλεγχος των σχετικών μελετών από την Επιτροπή Αρχιτεκτονικού και Πολεοδομικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ) και η έγκριση αυτών από τη Διεύθυνση Περιβάλλοντος και Υποδομών της Γενικής Γραμματείας Μακεδονίας - Θράκης, του Υπουργείου Οικονομίας, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας

6. Κατά της αποφάσεως αυτής μπορεί να ασκηθεί το ένδικο μέσο της αιτήσεως ακυρώσεως ενώπιον του Συμβουλίου της Επικρατείας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 46 του Π.Δ. 18/1989 «Κωδικοποίηση Διατάξεων νόμων για το Συμβούλιο της Επικρατείας».

7. Κάλυψη Δαπάνης: Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

8. Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 11 Ιανουαρίου 2011

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΩΚΡΑΤΗΣ ΞΥΝΙΔΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 79%

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ
ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ

ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ

Το τοπογραφικό αυτό διάγραμμα κλίμακας 1: 1000...
συνοδεύει την απόφαση ...6195/11.1.2011...
της Γεν. Γραμ. Μακεδονίας - Θράκης, για το χαρακτηρισμό ως διατηρητέου του κτιρίου
που βρίσκεται επί της κοινοτικής οδού
Αγίου Γερμανού - Βροντερού στο
Δ.Δ. Αγ. Γερμανού
του Δήμου ...Πρεσπών...
του Νομού ...Φλώρινας...
και για τον καθορισμό ειδικών όρων προστασίας και περιορισμών δόμησής του.

Θεσσαλονίκη, ...8.../...3..../2011.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ Τμ. ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.
της Δ/νσης Περιβάλλοντος και Υποδομών
της ΓΕΝΙΚΗΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ



Αριθμ. ΥΠΠΟΤ/ΔΝΣΑΚ/91528/2045 (5)

Χαρακτηρισμός ως μνημείου του φρουριακού συγκροτήματος «Κουλέ» στα Απάνω Μούλια, στο δ.δ. Γέργερης του Δήμου Ρούβα, Ν. Ηρακλείου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) του άρθρου 90 του Π.Δ. 63/2005 (ΦΕΚ 98/Α/22.4.2005) «Κωδικοποίηση της Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα» καθώς και ότι από την εφαρμογή των κανονιστικών αυτών διατάξεων δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού,

β) το Π.Δ. 186/2009 «Συγχώνευση των Υπουργείων Πολιτισμού και Τουριστικής Ανάπτυξης» (ΦΕΚ 213/Α/7.10.2009) και το Π.Δ. 187/2009 «Διορισμός Υπουργών και Υφυπουργών» (ΦΕΚ 214/Α/7-10-2009),

γ) του Ν. 3028/02 και ιδίως του άρθρου 6 παρ. 4 (Φ.Ε.Κ. 153/Α/28-6-2002) «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς»,

δ) του Ν. 2039/92 (Φ.Ε.Κ. 61/Α/13-4-92) «περί Κύρωσης της Σύμβασης για την προστασία της Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς της Ευρώπης»,

ε) του Π.Δ. 191/2003 (ΦΕΚ 146/Α/13-6-2003) «περί Οργανισμού του Υπουργείου Πολιτισμού».

2. Την Υπουργική Απόφαση ΥΠΠΟ/ΔΟΕΠΥ/ΤΠΟΝΥΣ/15/3696/20-1-2004 «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Πολιτισμού στις Περιφερειακές....» (ΦΕΚ 70/Β/20-1-2004) καθώς και την Υπουργική Απόφαση ΥΠΠΟ/ΔΟΕΠΥ/ΤΠΟΝΥΣ/14/3698/20-1-2004 «Οργάνωση και λειτουργία των Συμβουλίων του Ν. 3028/2002» (ΦΕΚ 70/Β/20-1-2004).

3. Την από 30-10-2009 εισήγηση της Διεύθυνσης Νεώτερης και Σύγχρονης Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς και τα λοιπά στοιχεία του φακέλου.

4. Την ομόφωνη γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Νεωτέρων Μνημείων, με αριθμό Πρακτικού 17/9.9.2010, αποφασίζουμε:

Τον χαρακτηρισμό ως μνημείων, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 6 παρ. 1β, του Ν. 3028/2002, των δυο πύργων και της υπόγειας δεξαμενής του φρουριακού συγκροτήματος «Κουλέ», όπως φαίνονται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα (Ι) με σημεία Β3-Β4-Β5-Β6-Β7-Β8-Β9-Β16-Β15-Β14-Β3, Κ-Λ-Μ-Ν-Κ και Ε-Ζ-Η-Θ-Ε αντίστοιχα στα Απάνω Μούλια, στο δ.δ. Γέργερης του Δήμου Ρούβα, Ν. Ηρακλείου Κρήτης, φερομένων ιδιοκτητών Δημ. Ματθαιάκη, Στυλ. Στρουμπάκη, Ιωάνν. Στρουμπάκη, Γρηγ. Κατσαμάνη και λοιπών αγνώστων, διότι αποτελούν δείγμα φρουριακής αρχιτεκτονικής του 19ου αι., άρρηκτα συνδεδεμένο με την ιστορία και τις μνήμες των κατοίκων.

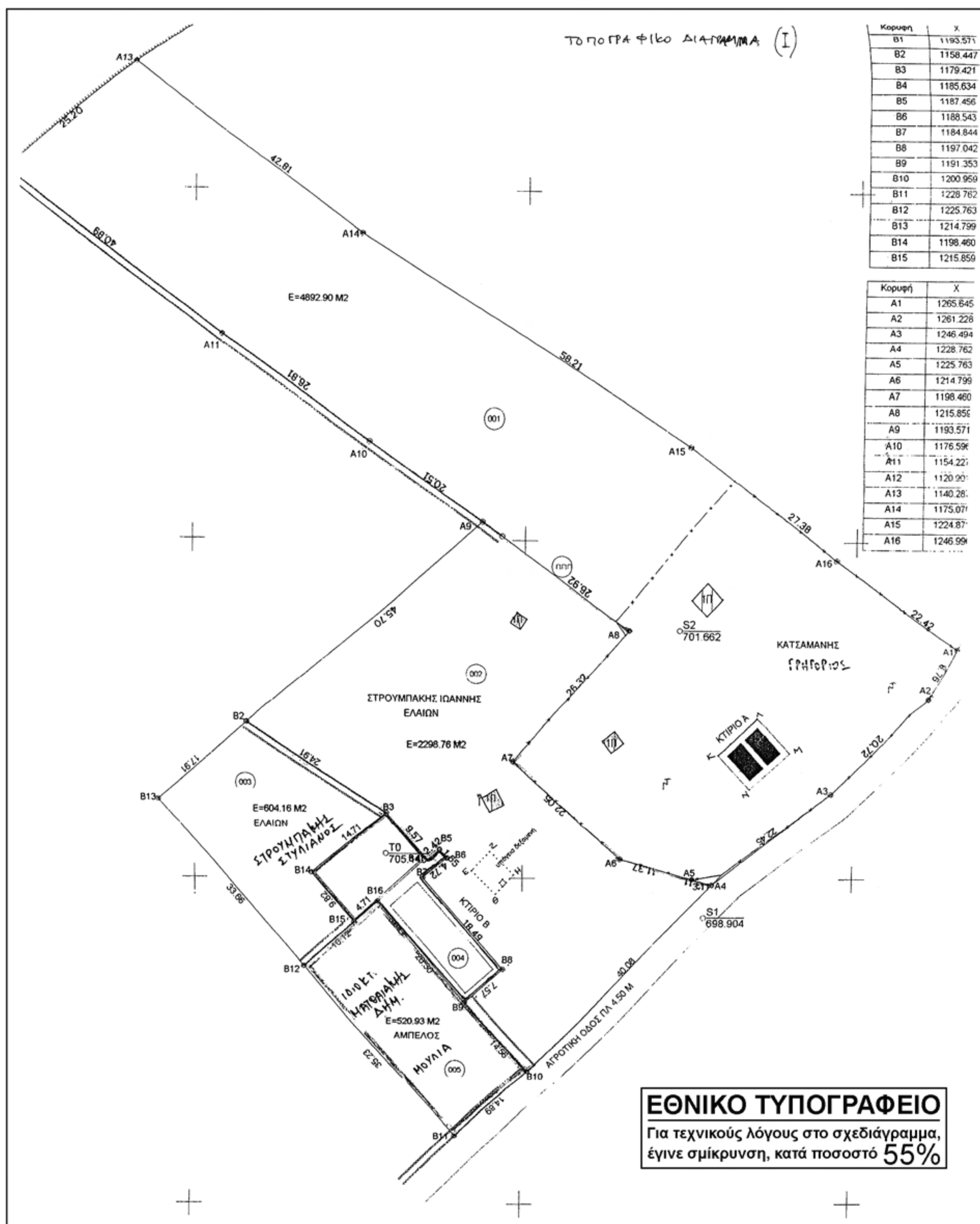
Η παρούσα απόφαση δεν αποτελεί αναγνώριση τίτλου ιδιοκτησίας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 25 Νοεμβρίου 2010

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΑΥΛΟΣ ΓΕΡΟΥΛΑΝΟΣ



Κορυφή	X
B1	1193.571
B2	1158.447
B3	1179.421
B4	1185.634
B5	1187.456
B6	1188.543
B7	1184.844
B8	1197.042
B9	1191.353
B10	1200.959
B11	1228.762
B12	1225.763
B13	1214.799
B14	1198.460
B15	1215.859

Κορυφή	X
A1	1265.645
A2	1261.228
A3	1246.494
A4	1228.762
A5	1225.763
A6	1214.799
A7	1198.460
A8	1215.859
A9	1193.571
A10	1176.59
A11	1154.22
A12	1120.90
A13	1140.28
A14	1175.07
A15	1224.87
A16	1246.99

Αριθμ. 9241/6209 (6)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για τη διάνοιξη οδών πρόσβασης του έργου Κατασκευή Χώρου Υγειονομικής Ταφής Αποβλήτων Χ.Υ.Τ.Α. στην Ο.Ε.Δ.Α. Β.Α. Αττικής στη θέση «Μαύρο Βουνό» Γραμματικού για λόγους δημόσιας ωφέλειας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 2503/1997 (ΦΕΚ 107/Α/1997) «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις.

2. Το Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

3. Το Π.Δ. 135/2010 (ΦΕΚ 228/Α/2010) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής».

4. Τις διατάξεις του Ν.2882/2-2-2001 (ΦΕΚ 17/Α/6.2.2001) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων» όπως ισχύουν.

5. Τις διατάξεις του Ν.2985/4-2-2002 (ΦΕΚ 18/Α/4.2.2002) «Προσαρμογή των διατάξεων του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων στο Σύνταγμα».

6. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του Διατάγματος 25.11.29 «για κωδικοποίηση των κειμένων διατάξεων για κατασκευή και συντήρηση οδών».

7. Τις διατάξεις του Ν.653/1997 «περί υποχρεώσεως των παρόδιων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη Εθνικών οδών κ.λπ.» όπως συμπληρώθηκαν με τις παραγράφους 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν.947/1979 και την παρ. 4 του άρθρου 9 του Ν.960/1979, για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το Π.Δ. 929/1979 καθώς και τις διατάξεις του Ν.2052/1992.

8. Τα με αριθμό πρωτοκόλλου 5426/09-12-2010 έγγραφά της Περιφέρειας Αττικής (Τμήμα Υδραυλικών Έργων) και 5495/14-2-2011 (διευκρινιστικό έγγραφο) του Τμήματος Υδραυλικών Έργων της Διεύθυνσης Δημοσίων Έργων της Γενικής Γραμματείας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής μετά των συνημμένων του, από το οποίο προκύπτει ότι τα ζητήματα των παραγράφων 3 και 4 του άρθρου 3 του Ν.2882/2001 έχουν εξετασθεί στο πλαίσιο τήρησης των διαδικασιών της περίπτωσης γ της παραγράφου 1 του άρθρου 3 του Ν.2882/01, οι δε περιβαλλοντικοί όροι έχουν ορισθεί με την Κ.Υ.Α. 136945/5-12-2003 όπως παρακάτω αναφέρεται και τα οποία αφορούν πρόταση για κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων για τη διάνοιξη οδών πρόσβασης του έργου Κατασκευή Χώρου Υγειονομικής Ταφής Αποβλήτων Χ.Υ.Τ.Α. στην Ο.Ε.Δ.Α. Β.Α. Αττικής στη θέση «Μαύρο Βουνό» Γραμματικού, για λόγους δημοσίας ωφελείας υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου συνολικής έκτασης 74.520,76 τ.μ. εκ των οποίων τα 48.364,243 τ.μ. είναι δημόσια έκταση και τα 26.156,516 τ.μ. είναι ιδιωτική έκταση, που εικονίζονται στα από Ιανουαρίου 2010 κτηματολογικά διαγράμματα, κλίμακος 1:500 (αριθμοί σχεδίων 13Ε-ΟΡ.01 έως και 13Ε-ΟΡ.19) και στους αντίστοιχους κτηματολογικούς πίνακες, τα οποία συντάχθηκαν από την Κ/Ξ ΛΑΜΔΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. - ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε. - ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΤΕ.Ε., ελέγχθηκαν από τον επιβλέποντα οδοποιίας πολιτικό μηχανικό Ευάγγελο Σφακάκη και θεωρήθηκαν από το Διευθυντή ΔΕΚΕ Περιφέρειας Αττικής Παπουτέ Ιωάννη την 30-7-2010.

9. Η απαλλοτρίωση αυτή, κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και θα συντελεστεί με δαπάνες που προβλέπονται από πιστώσεις του έργου.

10. Την με αριθμό πρωτοκόλλου αριθμ. 136945/5.12.2003 Κ.Υ.Α. Υπουργών ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. - Εσωτερικών - Δημ. Διοίκησης - Υγείας και Πρόνοιας - Γεωργίας και Πολιτισμού περί έγκρισης περιβαλλοντικών όρων για το έργο «Ολοκληρωμένη Εγκατάσταση Διαχείρισης Αποβλήτων (Ο.Ε.Δ.Α.) Βορειοανατολικής Αττικής στη θέση «ΜΑΥΡΟ ΒΟΥΝΟ» Γραμματικού» του Νομού Αττικής, της οποίας η ισχύς έχει παραταθεί με την με υπ' αριθμ. 27081/7.7.2009 Κ.Υ.Α. Υπουργών Εσωτερικών-ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. - Υγείας και Κοινωνικής Αλληλεγγύης - Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων και Πολιστισμού και στην οποία συμπεριλαμβάνεται και η υπό απαλλοτρίωση εδαφική έκταση των 74.520,76 τ.μ.

11. Η με αριθμ. 1042/229/17-3-2011 εισήγηση του Προϊσταμένου Κτηματικής Υπηρεσίας Ανατολικής Αττικής.

12. Το αριθμ. 1672/355/17-3-2011 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ανατολικής Αττικής, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων, για λόγους δημόσιας ωφέλειας, και ειδικότερα για τη διάνοιξη οδών πρόσβασης του έργου Κατασκευή Χώρου Υγειονομικής Ταφής Αποβλήτων Χ.ΥΤ.Α. στην Ο.Ε.Δ.Α. Β.Α. Αττικής στη θέση «Μαύρο Βουνό» Γραμματικού, υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου συνολικής έκτασης 74.520,76 τ.μ. εκ των οποίων τα 48.364,243 τ.μ. είναι δημόσια έκταση και τα 26.156,516 τ.μ. είναι ιδιωτική έκταση και τα οποία εικονίζονται στα κτηματολογικά διαγράμματα, κλίμακος 1:500 (αριθμοί σχεδίων 13Ε-ΟΡ.01 έως και 13Ε-ΟΡ.19) και στους αντίστοιχους κτηματολογικούς πίνακες, τα οποία συντάχθηκαν από την Κ/Ξ ΛΑΜΔΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. - ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε. - ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ Α.Τ.Ε.Ε., ελέγχθηκαν από τον επιβλέποντα οδοποιΐας πολιτικό μηχανικό Ευάγγελο Σφακάκη και θεωρήθηκαν από το Διευθυντή ΔΕΚΕ Περιφέρειας Αττικής Παπουτέ Ιωάννη την 30-7-2010.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι:

1) Σαββόγλου Όλγα,

2) Μεξής Κωνσταντίνος,

3) Λαμπαδάριος Δημήτριος κ.λπ.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται δεν περιλαμβάνονται οι εκτάσεις οι οποίες στα κτηματολογικά στοιχεία φέρονται ότι ανήκουν στο Δημόσιο.

Η απαλλοτρίωση αυτή, κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και θα συντελεστεί με δαπάνες που προβλέπονται από πιστώσεις του έργου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 22 Μαρτίου 2011

Ο Γενικός Γραμματέας
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΗΛΙΑΣ ΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004